

**Электронная платформа кадастровых работ: оперативный доступ к получению услуг**

**Электронная платформа кадастровых работ (ЭПКР) – это цифровая система, объединяющая в себе функции государственного кадастра недвижимости, геодезических служб и регистрационных органов. Она обеспечивает пользователям удобный доступ к информации и услугам в режиме онлайн. Подробнее о назначении и преимуществах ЭПКР рассказывают эксперты** [**филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю.**](https://kadastr.ru/)

*«Электронная платформа кадастровых работ является полезным инструментом и ускоряет процесс регистрации недвижимости, учета земельных участков и других объектов капитального строительства. С его помощью можно оперативно сформировать заказ на выполнение кадастровых работ, при этом сэкономив свое время. Площадка предназначена как для физических, так и для юридических лиц»*, - поясняет заместитель директора-главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю **Андрей Власенко.**

Воспользоваться платформой можно через личный кабинет ЭПКР по ссылке [https://epkr.rosreestr.ru](https://epkr.rosreestr.ru/), с помощью Госуслуг или на [официальном сайте](https://rosreestr.gov.ru/) Росреестра.

Авторизация осуществляется с использованием Единой системы идентификации и аутентификации (ЕСИА). Обращаем внимание, если ранее регистрация в данной системе была осуществлена, то вход в сервис производится автоматически.

ЭПКР содержит обширную информацию о земельных участках, зданиях и сооружениях. Среди других преимуществ платформы:

* взаимодействие с другими системами: ЭПКР интегрирована с различными государственными информационными системами, что обеспечивает быстрый обмен данными между ними;
* безопасность и защита данных: все операции на платформе защищены современными методами шифрования и аутентификации, гарантируя безопасность личных данных пользователей;
* экономия времени и средств: использование электронной платформы позволяет сократить расходы на бумажные документы, почтовые отправления и личное присутствие при оформлении сделок.

 Для формирования заказа физическому лицу достаточно выбрать пункт «Создать заказ» и заполнить таблицу, внеся следующие данные: вид объекта, кадастровый номер, адрес или описание местоположения объекта, его площадь и др. Впоследствии можно проверить отклики на заказ, а также его статус в одноименном столбце.

В рамках работы платформы предусмотрен специальный чат. С его помощью можно получить ответы на интересующие вопросы, обмениваться текстовыми сообщениями и файлами, не превышающими 500 Мб. Данная функция позволяет предварительно согласовать необходимые документы, получать дополнения к исходным данным (договор, акты, счета, квитанции и т.д.).

Напоминаем, что более подробно ознакомиться с функциональными особенностями платформы можно на официальном сайте Росреестра посредством [документа](https://rosreestr.gov.ru/upload/to/kamchatskiy-kray/novosti/epkr/%D0%A0%D1%83%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%B4%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE%20%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D1%8C%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8F%20%D0%AD%D0%9F%D0%9A%D0%A0.docx) «Руководство пользователя ЭПКР».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю

|  | press23@23.kadastr.ru |  | https://vk.com/kadastr\_krd |
| --- | --- | --- | --- |
|  | https://kadastr.ru |  | https://t.me/kadastr\_kuban |