

Совет Чебургольского сельского поселения Красноармейского района

**Р Е Ш Е Н И Е**

« 25 » 10 2024 г. № 3/2

станица Чебургольская

**О внесении изменений в решение**

**Совета Чебургольского сельского поселения Красноармейского района**

**от 25 октября 2019 года № 2/1 «Об установлении земельного налога**

**в Чебургольском сельском поселении Красноармейского района»**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 12 июля 2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь Уставом Чебургольского сельского поселения Красноармейского района, Совет Чебургольского сельского поселения Красноармейского района решил:

 1.Внести изменения в решение Совета Чебургольского сельского поселения Красноармейского района от 25 октября 2019 года № 2/1 «Об установлении земельного налога в Чебургольском сельском поселении Красноармейского района», изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования земельных участков | Ставка земельного налога, % |
| 1. | Земли сельскохозяйственного назначения |  | 0,3 |
| 2. | Земли населенных пунктов: |  |  |
| 2.1. |  | Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2.2. |  | Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности), за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость из которых превышает 300 000 000 руб.; | 0,3 |
| 2.3. |  | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость из которых превышает 300 000 000 руб.; | 0,3 |
| 2.4. |  | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 |
| 3. | Прочие земли |  | 1,5 |

.».

 2. Подпункт 5.2 пункта 5 изложить в следующей редакции:

 «5.2. От уплаты земельного налога освобождаются налогоплательщики – физические лица в отношении одного земельного участка (по выбору налогоплательщика), не используемого для ведения предпринимательской деятельности:

 1) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.».

3. Главе Чебургольского сельского поселения Красноармейского района обеспечить опубликование настоящего решения в газете «Голос правды», в муниципальном сетевом издании – официальный сайт администрации муниципального образования Красноармейский район <http://www.infokrm.ru/>/ а также разместить на официальном сайте администрации Чебургольского сельского поселения Красноармейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет не позднее 30 ноября 2024 года.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономики, бюджету, финансам, налогами и распоряжению муниципальной собственностью (Кравченко).

5. Настоящее решение согласно ст. 16 НК РФ направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 11 по Краснодарскому краю.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава

Чебургольского сельского поселения

Красноармейского района С.А. Пономарёва

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

к проекту решения Совета Чебургольского сельского поселения

Красноармейского района от « 25 » 10 2024 г № 3/2

О внесении изменений в решение

Совета Чебургольского сельского поселения Красноармейского района

от 25 октября 2019 года № 2/1 «Об установлении земельного налога

в Чебургольском сельском поселении Красноармейского района»

Проект подготовлен и внесен:

Бухгалтерско-финансовым

отделом администрации

Чебургольского сельского поселения

Красноармейского района

Начальник отдела Л.Б. Анчева

Проект согласован:

Общим отделом администрации

Чебургольского сельского поселения

Красноармейского района

Начальник отдела Е.И. Селецкая

Председатель постоянной комиссии

по вопросам экономики, бюджету, финансам

налогами и распоряжению

муниципальной собственностью Е.Н. Кравченко